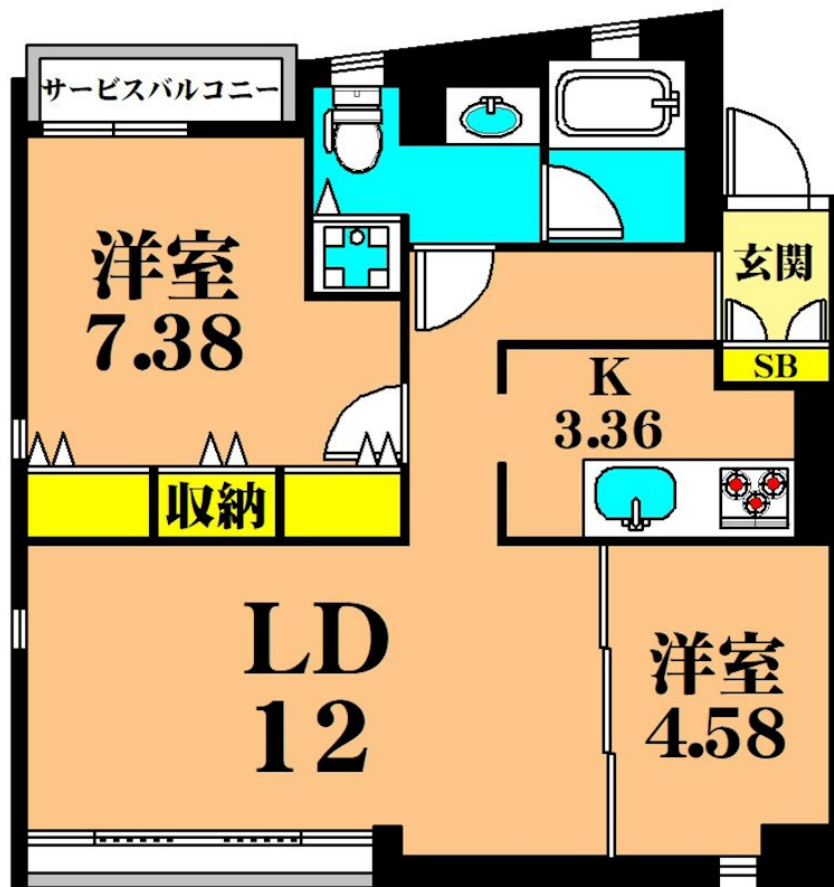


# FOR RENT



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月18日

No.OE0000014155

賃料	346,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山手線 渋谷駅 徒歩9分 東急東横線 代官山駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都渋谷区南平台町7-9		
建物名・部屋番号	DENFLAT南平台 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	64.04㎡	向き	南
築年月	2003年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 5年
駐車場	有(敷地内) 55000円/月~		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:26,400円 くらしーど 24:16,500円 [月次費用] 駐輪場月額:2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回:月額賃料等合計の50~100% 月額:330円		
設備	ガスコンロ設置済		
備考	定期借家契約5年、再契約時新賃料1ヶ月分+事務手数料要、条件変あり。退去時清掃費用は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%