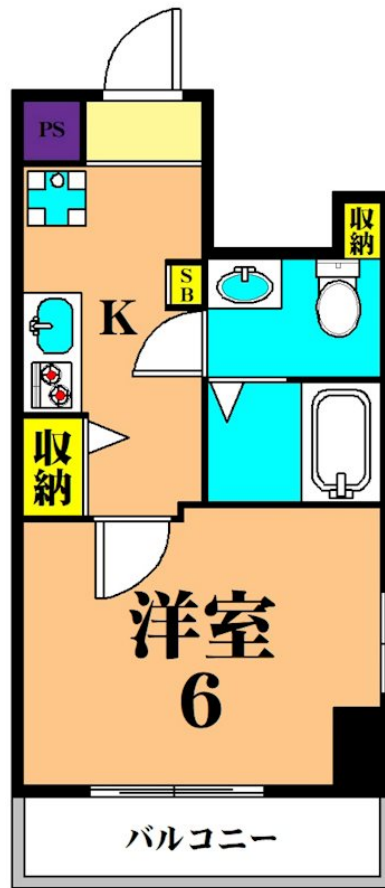


FOR RENT

外壁タイル張り 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	5.5万円/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩6分 東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都大田区矢口2丁目17-2		
建物名・部屋番号	K's ハウス 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	23.76㎡	向き	南
築年月	2006年6月14日	入居時期	2026年7月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 継続:1年毎10,500円		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別 脱衣所 シャワー		
備考	鍵交換費用は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2026年5月22日

No.OE0000014166



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%