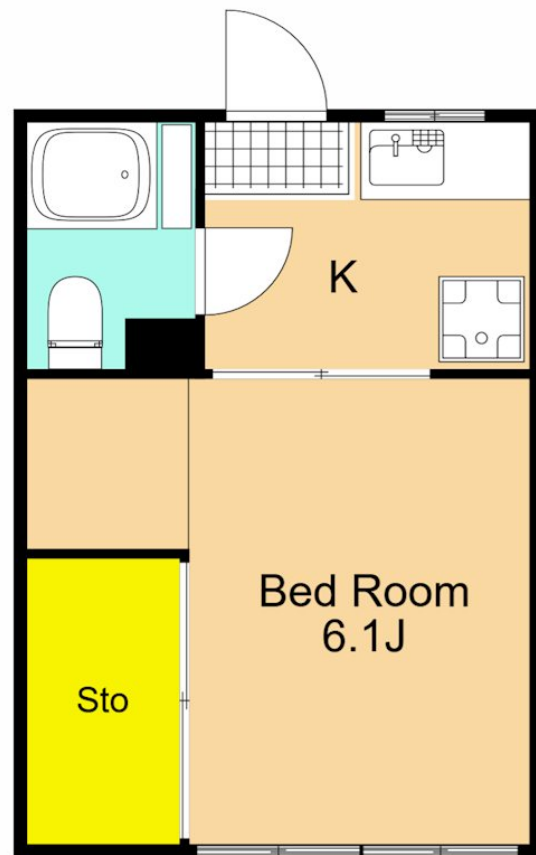


FOR RENT

定期借家 2年 駅近徒歩5分の好立地！

2F以上,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩5分 京急本線 青物横丁駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区南品川 6丁目12-3		
建物名・部屋番号	美鈴マンション 303号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	18.22㎡	向き	
築年月	1968年9月	入居時期	2026年6月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定借 2028/7/31迄
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24 2年間 : 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の100% 継続、1年毎に10,500円		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼ		
備考			

情報更新日 2026年5月29日

No.OE0000014192



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%