

# FOR RENT

ディンプルキー



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	68,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	5.5万円/-	保証金	-
交通	山手線 大崎駅 徒歩6分 東急大井町線 下神明駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区西品川3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	17.63㎡	向き	南
築年月	1987年4月	入居時期	2026年7月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：29,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計の1%		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン シャワー バストイレ同室 エアコン CATV インターネット		
備考	駐輪場なし。短期解約違約金あり。		

情報更新日 2026年5月31日

No.OE0000014211



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%