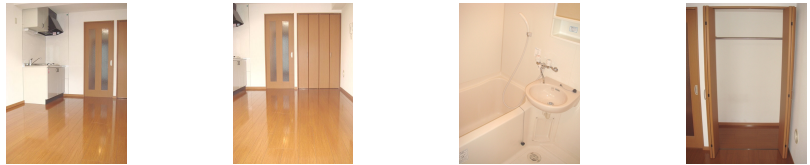


FOR RENT

外壁タイル張り 2F以上 オートロック



賃料	88,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩6分 横須賀線 西大井駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区二葉1丁目19-2		
建物名・部屋番号	ファミリア大井町 203号室		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	24.79㎡	向き	南西
築年月	2003年10月1日	入居時期	2026年6月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 抗菌費用: 13,200円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50%、1年毎に更新料に1万円、決済サービス料毎月330円。		
設備	ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 シャワー エアコン 給湯 フローリング		
備考	インターネット光引込み不可。1年未満の解約で短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要。駐輪場1世帯1台まで無料。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月5日

No.OE0000014233



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%