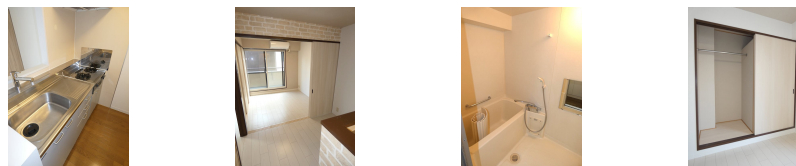


# FOR RENT

外壁タイル張り 2面バルコニー ワイドバルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	134,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 東急大井町線 下神明駅 徒歩2分		
物件所在地	東京都品川区西品川 1丁目28-24		
建物名・部屋番号	プリマヴェーラ 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	38.8㎡	向き	東
築年月	1999年3月19日	入居時期	2026年6月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど 24 : 16,500円 [月次費用] 駐輪場月額 : 550円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の60% 月額:月額賃料等合計の1.5%		
設備	エレベーター システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
備考	鍵交換費用は借主負担。非喫煙者限定。入居時子供不可。		

情報更新日 2026年6月7日

No.OE0000014248



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%