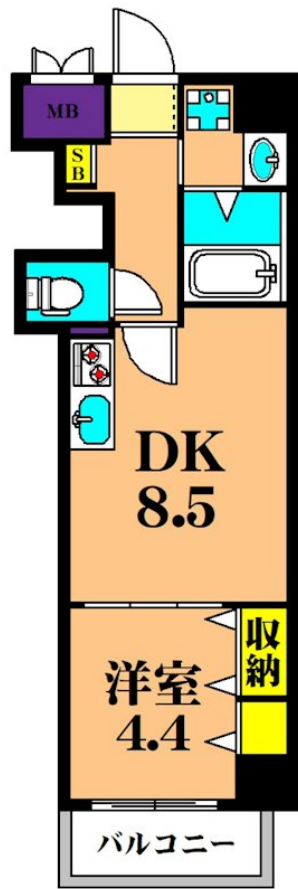


FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック ダブルロック



賃料	148,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩2分 東急大井町線 下神明駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都品川区西大井 1丁目8-2		
建物名・部屋番号	エスペランサ西大井 405号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	35㎡	向き	南東
築年月	2020年3月31日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の40% 月額:月額賃料等合計の1% 更新時:更新料の1%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置 済 2口コンロ		
備考	大手法人等で保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。駐輪場1世帯1台無料。敷地内カーシェアステーションあり。退去時室内清掃費用は借主負担。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月12日

No.OE0000014265



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%