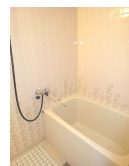


# FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック ディンプルキー



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月19日

No.OE0000014299

賃料	174,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩6分 京急本線 青物横丁駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区南品川6丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	44.33㎡	向き	西
築年月	1983年9月	入居時期	2026年9月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 39,600円 退去時室内清掃費用: 58,516円 エアコン清掃費用1台: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 年額:1万円 月額:550円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチンバス・トイレ別		
備考	分譲マンション併設型で日勤管理、夜間オートロック。退去時室内清掃費用は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%