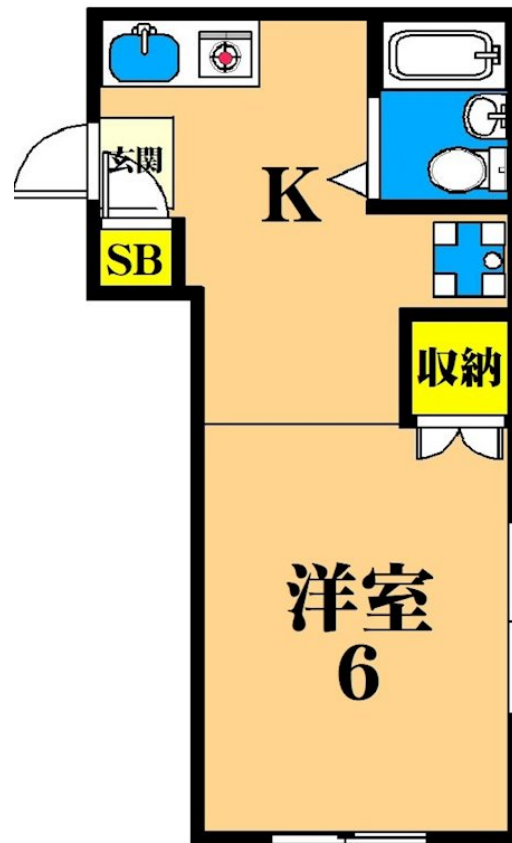


FOR RENT

角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 68,000円 | | |
| 間取り | 1R | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 4.4万円/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東急池上線 荏原中延駅 徒歩3分 都営浅草線 中延駅 徒歩9分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区中延2丁目10-4 | | |
| 建物名・部屋番号 | ヘーベルハイム 107号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 23.52㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1991年2月 | 入居時期 | 2026年8月中旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] くらしーど24 : 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:月額賃料等合計の60% 月額:月額賃料等合計の1.5% | | |
| 設備 | システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン ユニットバス シャワーバス トイレ同室 エアコン | | |
| 備考 | 鍵交換費用は借主負担。退去の月の賃料は月単位計算とし、日割り計算はしないものとする。 | | |

情報更新日 2026年6月26日

No.OE0000014337



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |