

FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月27日

No.OE0000014345

賃料	224,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	30,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	4.84万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩7分 東急大井町線 下神明駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区大井3丁目2-5		
建物名・部屋番号	Fuu Oimachi by LATIERRA 407号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	37.36㎡	向き	南
築年月	1991年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 契約時鍵登録料:27,500円 [月次費用] 口座振替手数料月額:220円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 継続:1年毎1万円		
設備	B S, IH キッチンヒーター, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス,		
備考	保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。短期解約違約金あり。		



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%