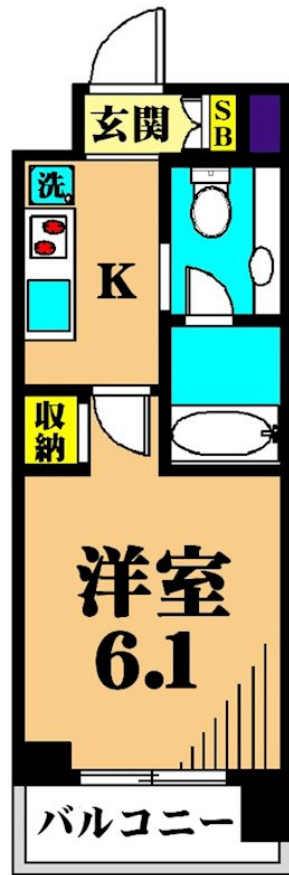


# FOR RENT

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, 外壁タイル張り, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月27日

No.OE0000014347

賃料	127,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	5.5万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩5分 東急大井町線 下神明駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区大井1丁目26-2		
建物名・部屋番号	パークキューブ大井町 403号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	20.49㎡	向き	東
築年月	2008年3月	入居時期	2026年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料月額: 220円 バイク置場月額: 3,300円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の50% 継続: 1年毎9,600円		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン, ガス		
備考	ペット飼育の場合、小型犬または猫2匹まで、敷金追加1ヶ月要。アップライトピアノ相談可。保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL: 03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX: 03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%