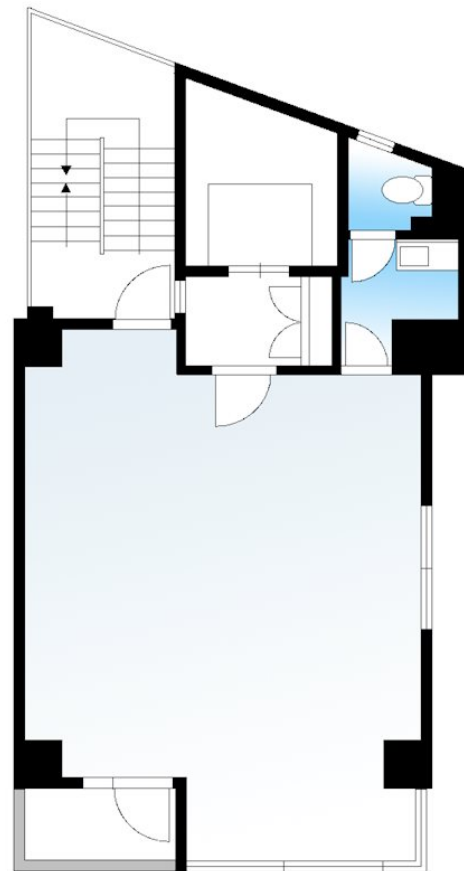


FOR RENT

セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	264,000円		
間取り	1R	物件種別	事務所(区画)
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	1.1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩4分 京急本線 青物横丁駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区東大井5丁目11-9		
建物名・部屋番号	ALLURE大井仙台坂 8F号室		
構造・規模	鉄骨 8階建 8階		
専有面積	47.5㎡	向き	
築年月	1991年2月19日	入居時期	2026年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1.1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 看板使用料月額: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可		
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください。		
設備	エアコン, 火災報知機, エレベーター		
備考	原状回復前提で内装応相談。解約時原状回復費用は借主負担。本物件はメーター等の関係上、電気・水道の使用料は弊社から請求致します。		

情報更新日 2026年7月4日

No.OE0000014358



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%