

# FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	126,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	4.4万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 京急本線 立会川駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区東大井3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 8階		
専有面積	25.22㎡	向き	南東
築年月	2024年4月	入居時期	2026年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計の1%		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ		
備考	駐輪場無料。バイク置場月額5500円、敷金1ヶ月要。ペット飼育の場合は敷金追加1ヶ月要、小型犬1匹または猫2匹迄。保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。短期解約違約金あり。スマート置き配ライナフ対応。		

情報更新日 2026年7月2日

No.OE0000014373



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%