

# FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	116,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩8分 京急本線 青物横丁駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区南品川6丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	20.94㎡	向き	北
築年月	2019年9月	入居時期	2026年8月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24時間サポート: 19,800円 消臭抗菌費用: 19,800円		
入居諸条件	ペット可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の40% 継続:1年毎1万円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考	先行契約優先。鍵交換費用44000円~任意。ペット飼育の場合は小型犬または猫1匹迄、敷金追加1ヶ月要。退去時室内清掃費用55000円は借主負担。2年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2026年7月2日

No.OE0000014377



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%