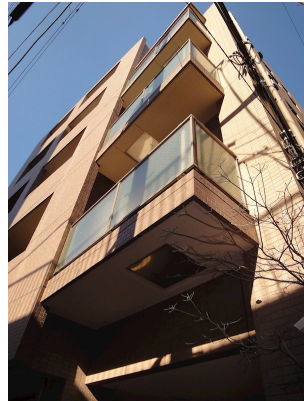


FOR RENT

防犯カメラ 耐火構造 外壁タイル張り オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	119,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	4.62万円/-	保証金	-
交通	東急大井町線 大井町駅 徒歩13分 京急本線 青物横丁駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都品川区南品川2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	31.2㎡	向き	東
築年月	2008年5月	入居時期	2026年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(オリコ) 初回:月額賃料等合計の60% 月額:月額賃料等合計の1%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置 済 2口コンロ グリル		
備考	駐輪場1世帯1台限定、無料。バイク不可。大手法人等保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。1年未満の解約は違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2026年7月5日

No.OE0000014403



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%