

2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	257,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	6.16万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 横須賀線 西大井駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区大井3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40㎡	向き	西
築年月	2026年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[月次費用] 口座引落手数料月額：220円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:月額賃料等合計の50% 継続:1年毎1万円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済		
備考	駐輪場月額330~550円。バイク置場月額6,600円。短期解約違約金あり。		

情報更新日 2026年7月6日

No.OE0000014410



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%