

# FOR RENT

外壁タイル張り 分譲タイプ オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	100,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	5.5万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩8分 京急本線 新馬場駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区南品川4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	21㎡	向き	東
築年月	2019年2月	入居時期	2026年9月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：28,600円 事務管理手数料：11,000円		
入居諸条件	ペット可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 詳細要確認		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
備考	ペット飼育の場合は敷金追加1ヶ月償却1ヶ月要。短期解約違約金あり。		

情報更新日 2026年7月9日

No.OE0000014416



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%