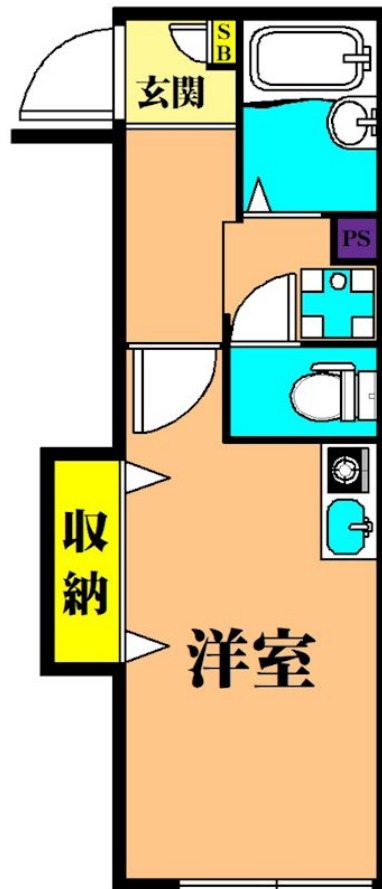


# FOR RENT

外壁タイル張り 最上階 2F以上 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,500円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩10分 都営浅草線 馬込駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区西大井5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	18.41㎡	向き	西
築年月	2020年9月	入居時期	2026年7月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 10,000円 12ヶ月
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	1年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 あんしんサポート 年額:16,500円 消臭除菌費用:8,800円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計の1~2%		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 浴室乾燥		
備考	退去前先行契約物件。契約時事務手数料5500円、退去時清掃費用は借主負担。短期解約違約金あり。		

情報更新日 2026年7月10日

No.OE0000014430



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%