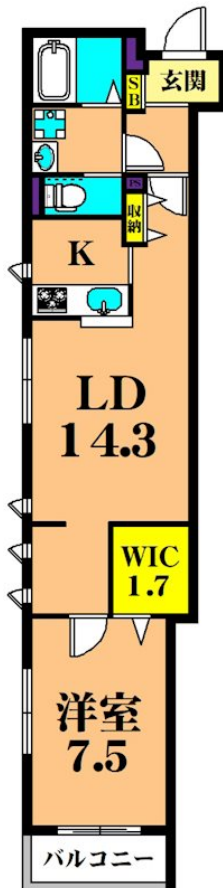


FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光



賃料	178,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	11万円/-	保証金	-
交通	東急大井町線 下神明駅 徒歩5分 横須賀線 西大井駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区二葉1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	49.39㎡	向き	南西
築年月	2022年8月	入居時期	2026年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 17,900円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：27,500円 [月次費用] 安心入居サポート月額：1,210円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計の2%		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
備考	ネット回線新規引込不可。入居人数3名迄。駐輪場1世帯1台限定、無料。バイク不可。ペット飼育の場合は小型犬1匹または猫2匹迄、敷金追加1ヶ月要。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月13日

No.OE0000014454



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%