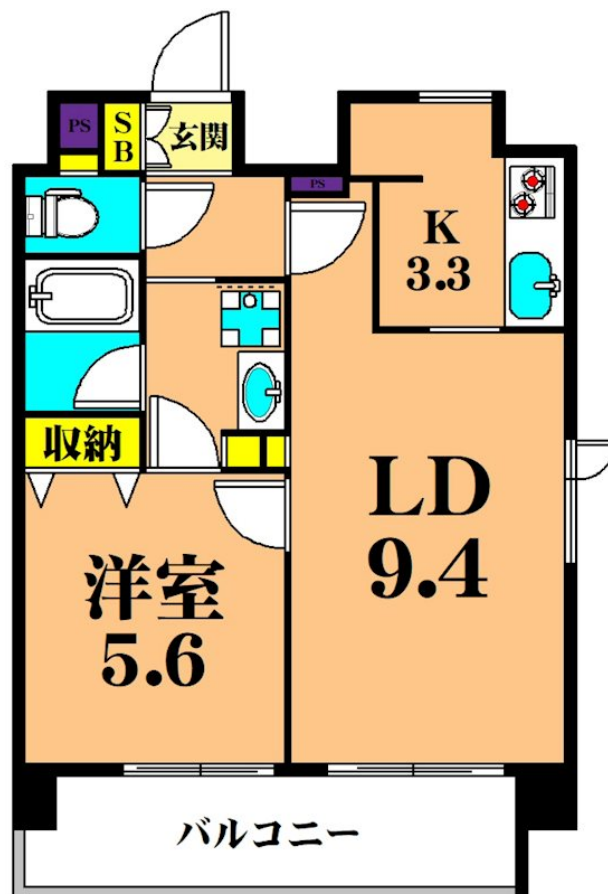


FOR RENT

外壁タイル張り 分譲タイプ 2面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 3面採光



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	208,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 京急本線 新馬場駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区南品川4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	42.05㎡	向き	南
築年月	2011年1月	入居時期	2026年9月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 契約事務手数料: 16,500円 [月次費用] ライフサポート月額: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の50% 年額: 1万円 月額: 330円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
備考	駐輪場無料。ペット飼育の場合は小型犬または猫1匹まで、賃料追加1万円+礼金追加1ヶ月要。退去時清掃費用は借主負担。		

情報更新日 2026年7月16日

No.OE0000014459



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%