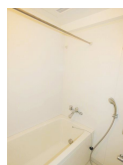


FOR RENT

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	135,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	8.8万円/-	保証金	-
交通	都営浅草線 西馬込駅 徒歩10分 東急池上線 池上駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都大田区南馬込 6丁目15-10		
建物名・部屋番号	アミーゴ南馬込 310号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	44.1㎡	向き	東
築年月	1998年4月	入居時期	2026年8月下旬予定
仲介料	無	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 町会費 2年分: 7,200円 くらしーど 24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 継続:1年毎10,500円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
備考	入居時子供不可、入居後更新相談。法人契約は礼金追加1ヶ月要。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2026年7月20日

No.OE0000014489



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%