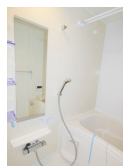
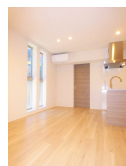


FOR RENT

オートロック,外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	160,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩11分 東急大井町線 下神明駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都品川区西品川 1丁目28-25		
建物名・部屋番号	パークサイド品川 102号室		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	41.33㎡	向き	南東
築年月	2021年12月下旬	入居時期	2026年9月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額賃料等合計の100% 継続保証料：1年毎に10,500円		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, エアコン 2 台, クローゼット, システムキッチン		
備考	非喫煙者限定。入居時子供不可。鍵交換費用は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2026年8月2日

No.OE0000014520



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1 丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%