

FOR RENT

防犯カメラ 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 角
住戸 2面採光



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	210,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	14,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山手線 品川駅 徒歩15分 京急本線 北品川駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区東品川1丁目3-18		
建物名・部屋番号	キャナルテラス品川 1312号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	44.92㎡	向き	南西
築年月	2018年3月8日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 44000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 室内除菌消臭費用:16,500円 [月次費用] 自治会費月額:200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計の1%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置 済 3口以上コンロ		
備考	駐輪場1世帯1台まで、駐輪ステッカー費用1000円。バイク置場月額 5500円。退去時室内清掃費用は借主負担。		

情報更新日 2026年7月31日

No.OE0000014521



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%