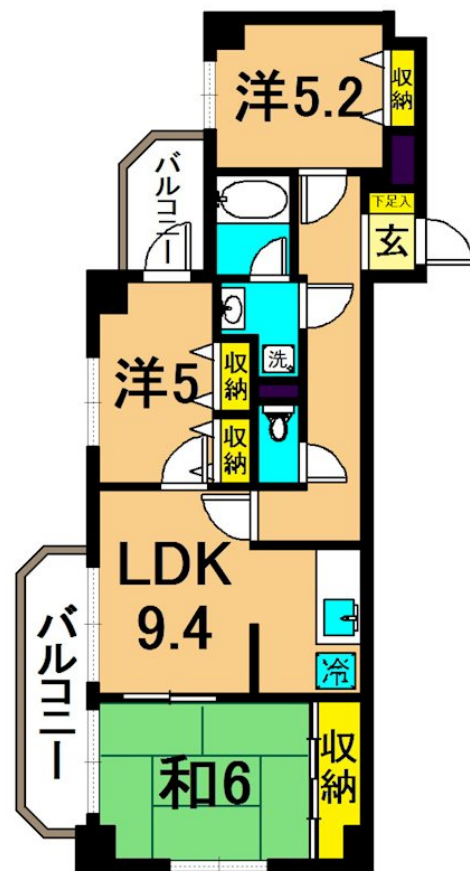


FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 出窓



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	250,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	11.82万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩2分 東急大井町線 下神明駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区東大井5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	66.52㎡	向き	北西
築年月	1996年6月	入居時期	2026年9月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] コールセンター利用料月額: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の50% 月額: 月額賃料等合計の1%		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考	禁煙物件。入居者限定サービス「リーブル」加入要、登録無料。駐輪場無料。保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。		

情報更新日 2026年8月2日

No.OE0000014538



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL: 03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX: 03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%