

FOR RENT

最上階 2F以上 オートロック 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	175,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	5.94万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩12分 湘南新宿ライン 西大井駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区大井 3丁目11-9		
建物名・部屋番号	クイーンコート品川大井 302号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	35.61㎡	向き	西
築年月	2023年9月	入居時期	2026年10月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料月額: 110円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 継続:1年毎1万円		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチンバス・トイレ別		
備考	駐輪場無料、1世帯1台限定、区画指定あり、区画変更・追加不可。		

情報更新日 2026年8月2日

No.OE0000014541



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%