

FOR RENT

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	86,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急大井町線 大井町駅 徒歩4分 京急本線 青物横丁駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区東大井5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	16.05㎡	向き	南西
築年月	1989年3月	入居時期	2026年9月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 36,300円 [月次費用] 水道ガス料金月額: 5,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の40% 月額:800円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター シャワー バストイレ同室		
備考	駐輪場は北側シャッター内区画指定なし、ステッカー申請要、無料。法人契約は礼金1ヶ月要。退去時室内清掃費用は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2026年8月13日

No.OE0000014553



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%