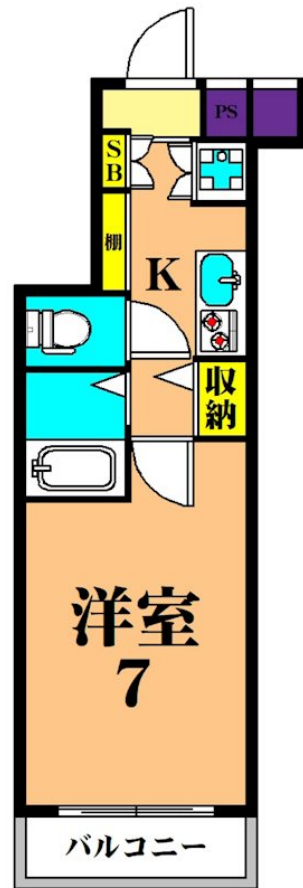


FOR RENT

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	105,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩4分 京浜東北線 大井町駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都品川区二葉2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	22.68㎡	向き	北東
築年月	2008年12月1日	入居時期	2026年10月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24時間駆け付けサービス: 16,500円 入居前抗菌消臭: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 法人相談		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計の1%		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考	先行契約物件。退去時清掃費用60,500円は借主負担。短期解約違約金あり。		

情報更新日 2026年8月3日

No.OE0000014559



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%