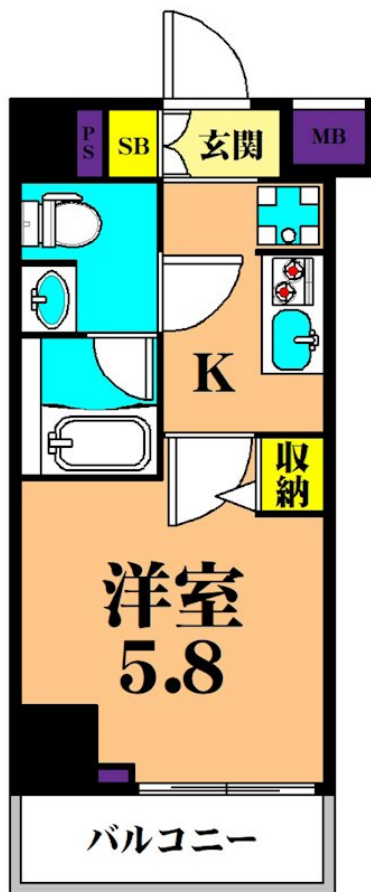


FOR RENT

防犯カメラ デザイナーズ 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 角住戸



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩3分 東急大井町線 戸越公園駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区二葉3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	20.5㎡	向き	北
築年月	2022年12月16日	入居時期	2026年9月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 契約時室内清掃費用: 55,000円 鍵交換費用: 44,000円 書類作成費用: 11,000円 [月次費用] レジデンシャルサポート月額: 800円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の40%~100%		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考	駐輪場1世帯1台無料。バイク置場月額5000円、大型バイクは月額10000円。ペット飼育の場合は敷金追加・償却、小型犬0.5ヶ月、猫1ヶ月分要。2人入居可、敷金追加1ヶ月要。		

情報更新日 2026年8月3日

No.OE0000014561



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%