

FOR RENT

防犯カメラ 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 角
住戸 2面採光 陽当たり良好



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	235,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	11.16万円/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 西大井駅 徒歩9分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都品川区大井5丁目12-1		
建物名・部屋番号	ルフォンプログレ品川大井 1302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	40.31㎡	向き	南
築年月	2022年1月下旬	入居時期	2026年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計の1%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
備考	入居者限定サービス「リーブル」加入要、登録無料。駐輪場無料。ペット飼育の場合は小型犬または猫1匹迄、敷金追加1ヶ月要。保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月分要。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2026年8月3日

No.OE0000014566



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%