

FOR RENT

分譲タイプ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック 陽当たり良好



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	220,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	9.9万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩8分 東急大井町線 大井町駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区東大井4丁目4-11		
建物名・部屋番号	プランズ大井仙台坂イーストヒル 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	43.76㎡	向き	南西
築年月	2008年2月	入居時期	2026年9月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 安心サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 利用必須初回賃料総額の50%、月額保証料1.2%、引落手数料440円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
備考	短期違約金有。駐輪場空き確認要。		

情報更新日 2026年8月16日

No.OE0000014586



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%