

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー
 ー 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	100,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 横須賀線 西大井駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区大井4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 10階		
専有面積	22.27㎡	向き	西
築年月	2004年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：34,100円 契約時室内清掃費用：47,300円 消火器具：6,380円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の40 月額:月額賃料等合計の1%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考	原則禁煙。保証会社を利用しない場合は敷金2ヶ月礼金2ヶ月要。入居者会ぐりふぉん初回1100円、月額1430円。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月要。駐輪場月額500円、要確認。		

情報更新日 2026年8月21日

No.OE0000014598



東京都知事(6)第78530号
 公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
 TEL:03-5746-2525
 E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%